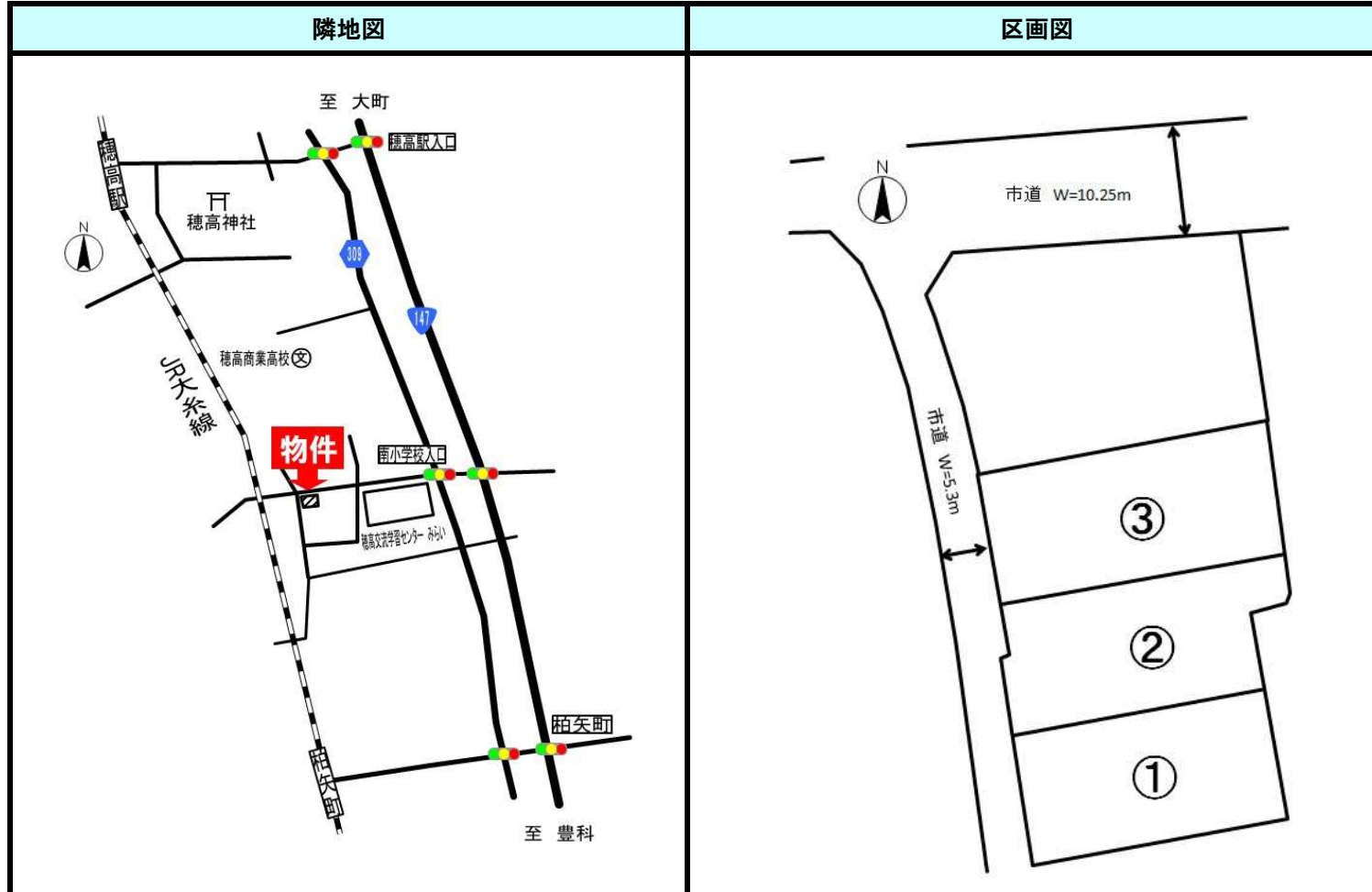


**安曇野市穂高等々力3期 坪単価 13万円**



土地	所在地	安曇野市穂高
	地番	6760-2、6780-5、6780-1より分筆
	区画数	3区画
	地目	宅地
設備	面積	下記参照
	上水道	負担金108,000円
	下水道	負担金420,000円+270円/㎡
	電気	中部電力
	ガス	個別プロパン
道路幅員	西側 W=5.3m	
法令制限等	用途地域	準工業地域
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
	高さ制限	なし
小学校	穂高南小学校 約1Km	
中学校	穂高東中学校 約1.9Km	
取引様態	売主(手数料不要)	
備考	JR 大糸線 穂高駅 約1.2Km 柏矢町駅 約1.4km 農地法第5条許可/長野県指令30松地農第5号210 開発事業許可/承認30第85号	

写真 **平成31年2月下旬造成工事完了予定!**

区画	土地面積	坪単価	土地価格
1	238.42㎡(72.12坪)	13万円	9,375,600円
2	247.21㎡(74.78坪)	13万円	9,721,400円
3	267.03㎡(80.77坪)	13万円	10,500,100円

\* 造成工事完了後、面積に増減が出た場合は坪単価にて精算いたします。

長野県知事免許(14)第874号  
(社)宅地建物取引業保証協会会員  
**長野ローズ株式会社**  
松本市宮田23-1  
TEL(0263)25-1421(代) FAX(0263)25-1449  
HP <http://www.naganorose.com> <mailto:info@naganorose.com>