

松本市水汲

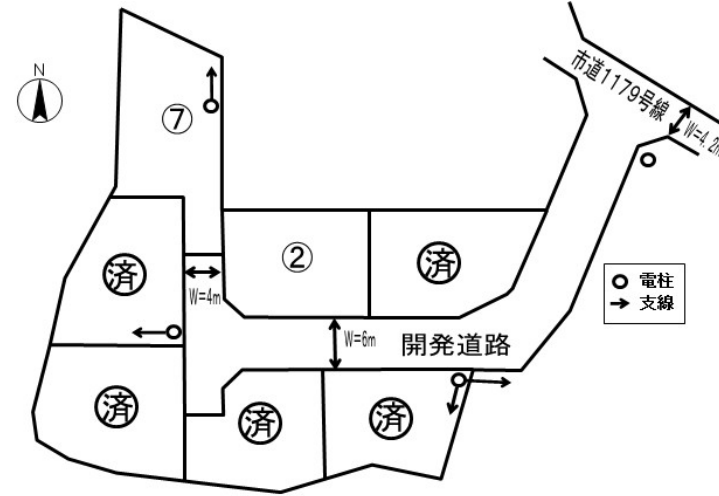
坪単価

16万円~21万円

隣地図



区画図



写真



区画	土地面積	坪単価	土地価格
2	173.54㎡(52.49坪)	21万円	11,022,900円
7	222.57㎡(67.32坪)	16万円	10,771,200円

土地	所在地	松本市大字原下川原
	地番	2-10 他
	区画数	7区画
	地目	宅地
	面積	下記参照
設備	上水道	負担金31,400円(口径13mm)
	下水道	負担金230円/㎡
	電気	中部電力
	ガス	個別プロパン
道路幅員	開発道路(認定後、松本市道予定) W=6m W=4m	
法令制限等	用途地域	第1種低層住居専用地域
	建ぺい率	50%
	容積率	80%
	高さ制限	なし
小学校	本郷小学校 約600m	
中学校	女鳥羽中学校 約300m	
取引様態	売主(手数料不要)	
備考	区画4・5・6については中部電力による地役権設定あり 農地法第5条届出/元松農委第5-130号、5-132号 開発行為許可/令和2年1月28日付 松建指指令第596号(31建指第2-21号) 開発事業者/㈱レイア 松本市県1丁目2番16号	



長野県知事免許(14)第874号
(社)宅地建物取引業保証協会会員

長野ローズ株式会社

松本市島立1090-1グランメゾン山崎

TEL(0263)88-3637(代) FAX(0263)88-7035

HP <http://www.naganorose.com> <mailto:info@naganorose.com>