

松本市里山辺 3号地

37,444,000円(税込)

写真



完成予想パースはあくまでイメージで実際とは異なる部分もございます。

配置図



間取り図



位置図



区画	土地面積	建物面積	価格
1	197.38㎡(59.70坪)	建築面積 53.04㎡(16.04坪) 1階床面積 53.04㎡(16.04坪) 2階床面積 53.04㎡(16.04坪) 延床面積 106.08㎡(32.08坪)	土地・建物合計 37,444,000円(税込) *家具・家電・備品・車等は価格に含まれません。 *外構工事別途になります。

土地	所在地	松本市里山辺
	地番	1189-7
	地目	宅地
	面積	197.38㎡(59.70坪)
建物	面積	106.08㎡(32.08坪)
設備	上水道	負担金31,400円
	下水道	負担金45,300円(230円/㎡)
	電気	中部電力
	ガス	個別プロパン
道路幅員	北側 松本市道2552号線 W=4.5m~5.2m	
法令制限等	用途地域	第1種住居地域
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
	高さ制限	なし
小学校	山辺小学校 約2.6Km	
中学校	山辺中学校 約1.3Km	
取引様態	売主(手数料不要)	
備考	宅地延長道路は区画3 持分3分の2、区画4 持分3分の1、区画1~4で通行地役権の設定あり 大和ハウス工業㈱の新築建売住宅です。 外構工事費込み。 引渡し:要相談	


 野県知事免許(14)第874号  
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
**長野ローズ株式会社**  
 松本市島立1090-1グランメゾン山崎  
 TEL(0263)88-3637(代) FAX(0263)88-7035  
 HP <http://www.naganorose.com> <mailto:info@naganorose.com>