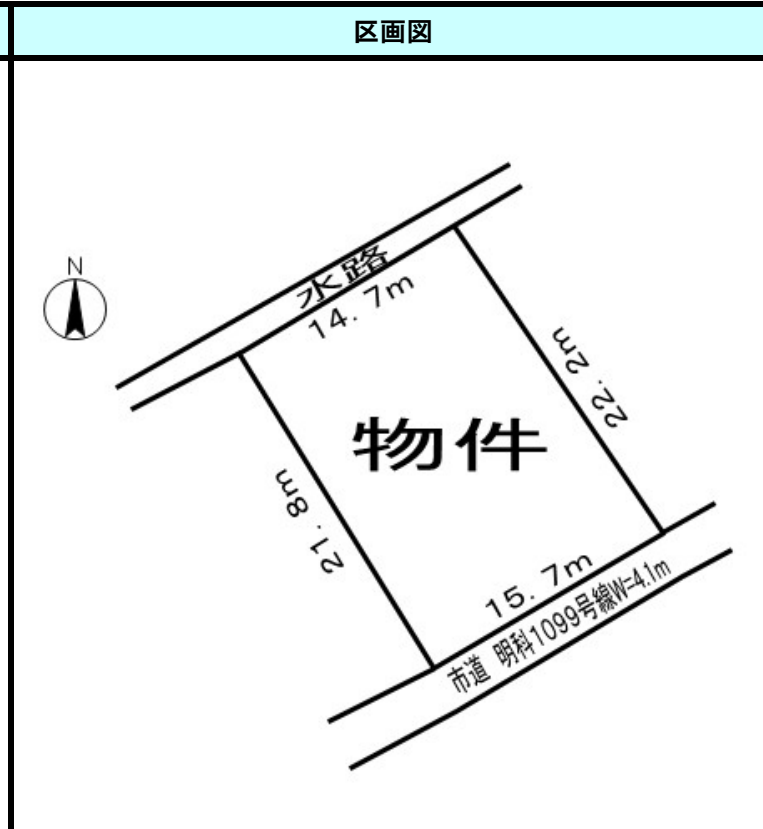


安曇野市明科七貴萩原

坪単価

7.5万円



土地	所在地	安曇野市明科七貴		
	地番	8790番2		
	区画数	1区画		
	地目	宅地		
	面積	下記参照		
設備	上水道	負担金110,000円(口径13mm)		
	下水道	負担金350,000円		
	電気	中部電力		
	ガス	個別プロパン		
道路幅員	南側 安曇野市道 明科1099号線 W=4.1m			
法令制限等	用途地域	無指定(安曇野市条例 田園環境区域)		
	建ぺい率	60%	容積率	100%
	高さ制限	なし		
小学校	明北小学校 約800m			
中学校	明科中学校 約3Km			
取引様態	売主(手数料不要)			
備考	農地法第5条許可/長野県指令2松地農第5号の86 開発事業許可/安曇野市指令2第47号 建売分譲(建築主 長野ローズ株) 南面道路 セブンイレブンまで140m 徒歩約2分 JR篠ノ井線 明科駅 2.1km 車約4分			

写真

11月中旬造成工事完了予定

区画	土地面積	坪単価	土地価格
1	335㎡(101.33坪)	7.5万円	7,599,750円



長野県知事免許(14)第874号  
(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員

長野ローズ株式会社

松本市島立1090-1グランメゾン山崎

TEL(0263)88-3637(代) FAX(0263)88-7035

HP <http://www.naganorose.com> <mailto:info@naganorose.com>