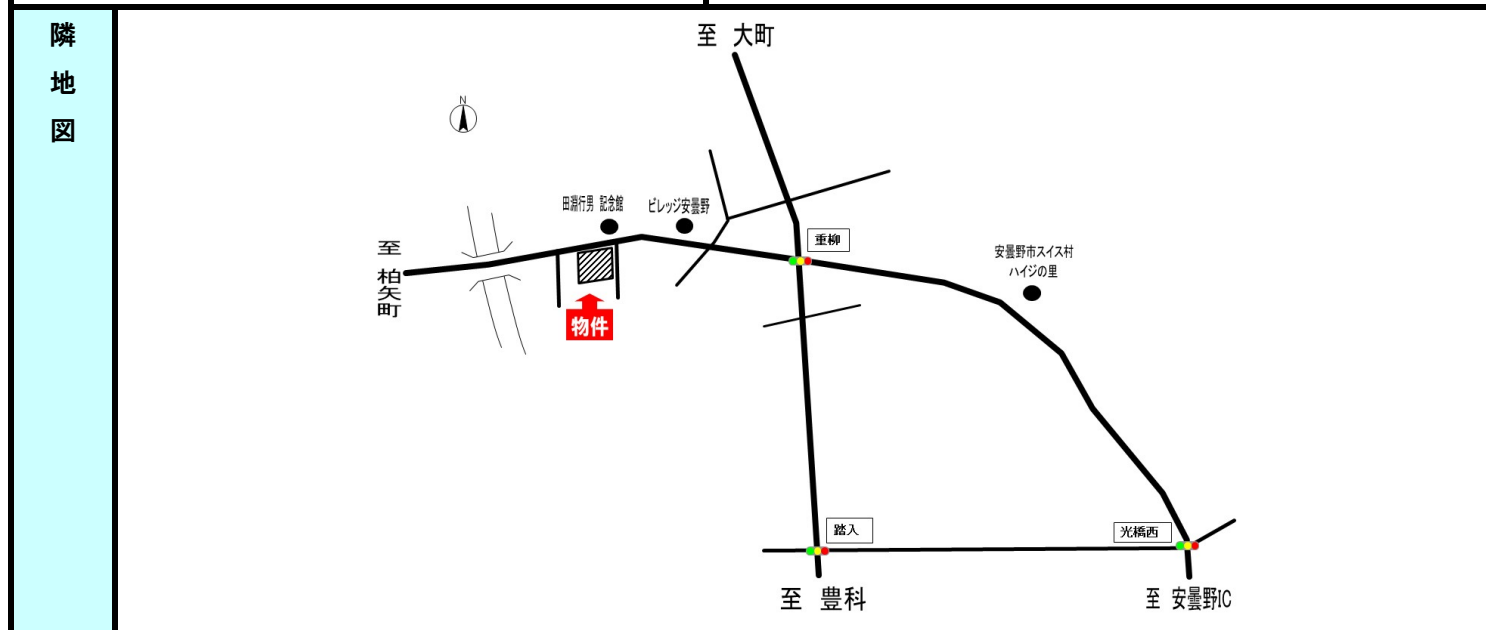
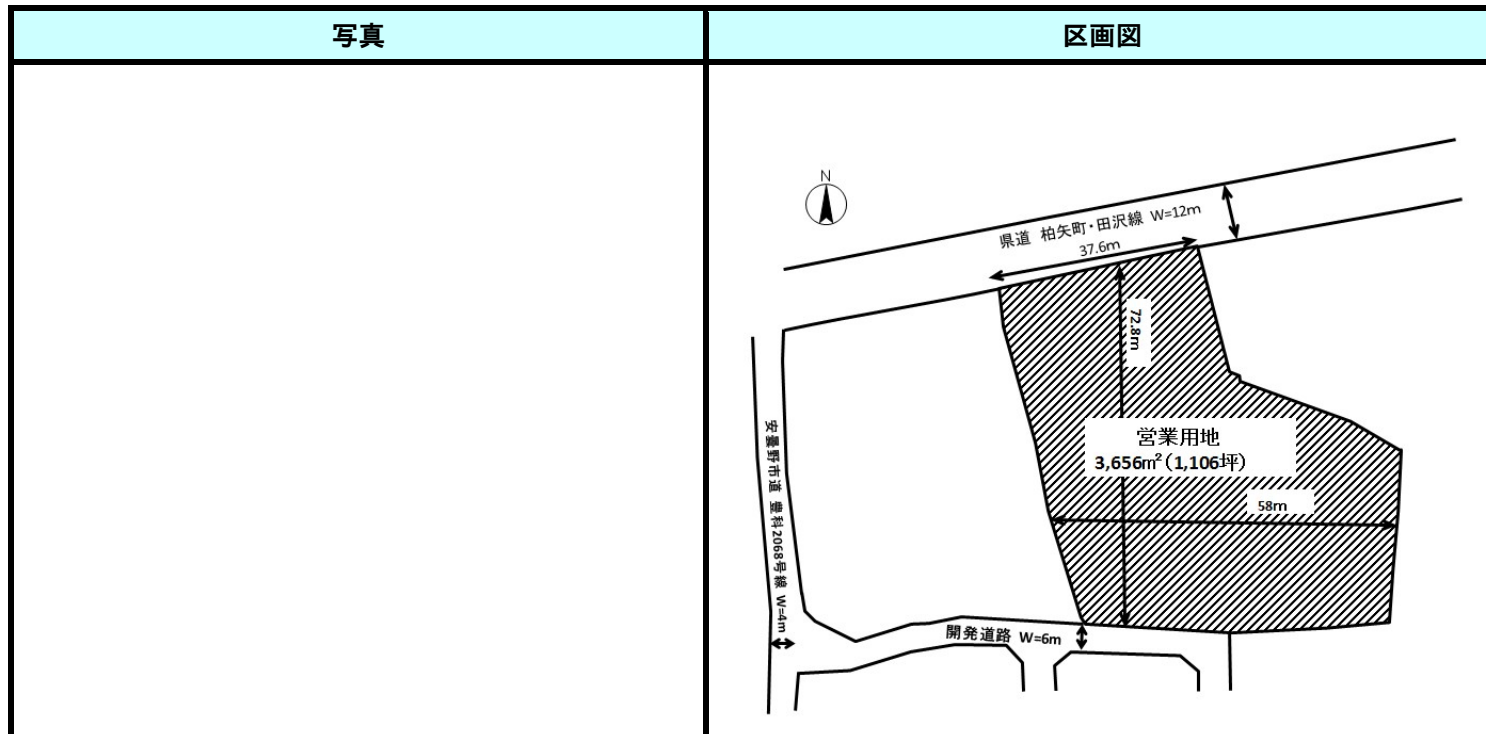


安曇野市豊科南穂高 重柳

坪単価

8万円



区画	土地面積	坪単価	土地価格
1	3,656m <sup>2</sup> (1,106坪)	8万円	88,480,000円

土地	所在地	安曇野市豊科南穂高
	地番	5019番1 他
	区画数	1区画
	地目	田
	面積	3,656m <sup>2</sup> (1,106坪)
設備	上水道	負担金110,000円(口径13mmの場合)
	下水道	負担金276,000円+140円/m <sup>2</sup>
	電気	中部電力
	ガス	個別プロパン
道路幅員	北側 県道柏矢町・田沢線 W=12m 南側 開発道路 W=6m	
法令制限等	用途地域	無指定(安曇野市土地利用条例 田園環境区域)
	建ぺい率	60%
	容積率	100%
	高さ制限	10m
小学校		
中学校		
取引態様	売主(手数料不要)	
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・北アルプスの眺望良好</li> <li>・飲食店他・商業用地に最適</li> <li>・老人ホーム・医療施設立地可能</li> <li>・引渡し要相談</li> </ul>	

※造成工事完了後、面積に増減が出た場合は坪単価にて精算いたします。



長野県知事免許(14)第874号  
(公社)宅地建物取引業保証協会会員

長野ローズ株式会社

松本市島立1090-1グランメゾン山崎

TEL(0263)88-3637(代) FAX(0263)88-7035

HP <http://www.naganorose.com> <mailto:info@naganorose.com>