

安曇野市豊科南穂高 重柳

坪単価

9.5万円

写真	区画図

隣地図	地図

区画	土地面積	坪単価	土地価格
1	499㎡(150坪)	9.5万円	14,250,000円

※造成工事完了後、面積に増減が出た場合は坪単価にて精算いたします。

土地	所在地	安曇野市豊科南穂高
	地番	5019番1
	区画数	1区画
	地目	田
	面積	499㎡(150坪)
設備	上水道	負担金110,000円(口径13mmの場合)
	下水道	負担金276,000円+140円/㎡
	電気	中部電力
	ガス	個別プロパン
道路幅員	東側 安曇野市道 豊科2162号線 W=4m	
法令制限等	用途地域	無指定(安曇野市土地利用条例 田園環境区域)
	建ぺい率	60%
	容積率	100%
	高さ制限	10m
小学校	豊科北小学校 1.9Km 約23分	
中学校	豊科北中学校 2.3Km 約28分	
取引態様	売主(手数料不要)	
備考	<ul style="list-style-type: none"> <li>・北アルプスの眺望良好</li> <li>・引渡し要相談</li> </ul>	



長野県知事免許(14)第874号  
(公社)宅地建物取引業保証協会会員

長野ローズ株式会社

松本市島立1090-1グランメゾン山崎

TEL(0263)88-3637(代) FAX(0263)88-7035

HP <http://www.naganorose.com> <mailto:info@naganorose.com>