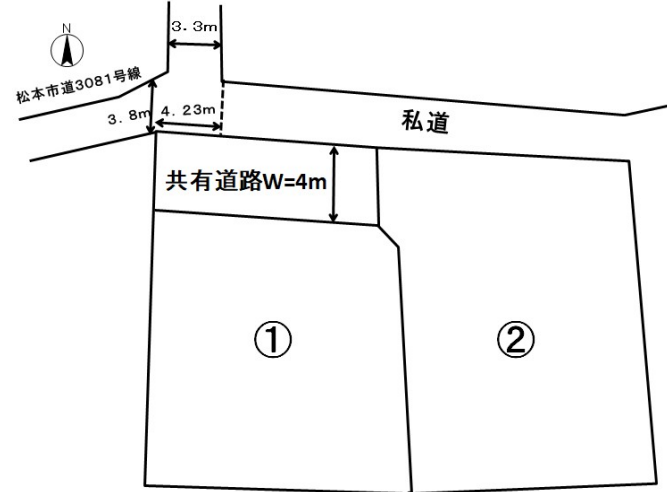


松本市神田1丁目 坪単価 22万円~24万円

隣地図

区画図



写真

8月末造成工事完了

土地	所在地	松本市神田1丁目
	地番	650番3他1筆
	区画数	2区画
	地目	宅地
	面積	下記参照
設備	上水道	負担金31,400円(口径13mm)
	下水道	負担金340円/㎡
	電気	中部電力
	ガス	個別プロパン
道路幅員	北側 松本市道3081号線 W=3.8m	
法令制限等	用途地域	第1種中高層住居専用地域
	建ぺい率	60%
	容積率	200%
	高さ制限	10m
小学校	筑摩小学校 約1,600m	
中学校	開成中学校 約1,100m	
取引態様	売主(手数料不要)	
備考	私道負担割合あり 共有道路は区画1、区画2でそれぞれ持分2分の1	

造成工事完了後、面積に増減があった場合は坪単価にて清算いたします。

区画	土地面積	坪単価	土地価格
1	専有面積 181.24㎡(54.82坪) 共有面積(1/2) 45.53㎡(13.77坪)	24万円	13,156,800円
2	専有面積 244.30㎡(73.90坪) 共有面積(1/2) 45.53㎡(13.77坪)	22万円	16,258,000円



長野県知事免許(15)第874号
(公社)宅地建物取引業保証協会会員

長野ローズ株式会社

松本市島立1090-1グランメゾン山崎

TEL(0263)88-3637(代) FAX(0263)88-7035

HP <http://www.naganorose.com> <mailto:info@naganorose.com>